

LEAN CONSTRUCTION



FORMATION ET CONSEIL

**LA RÉPONSE
LEAN**

**OFFRE DE
CONSEIL**

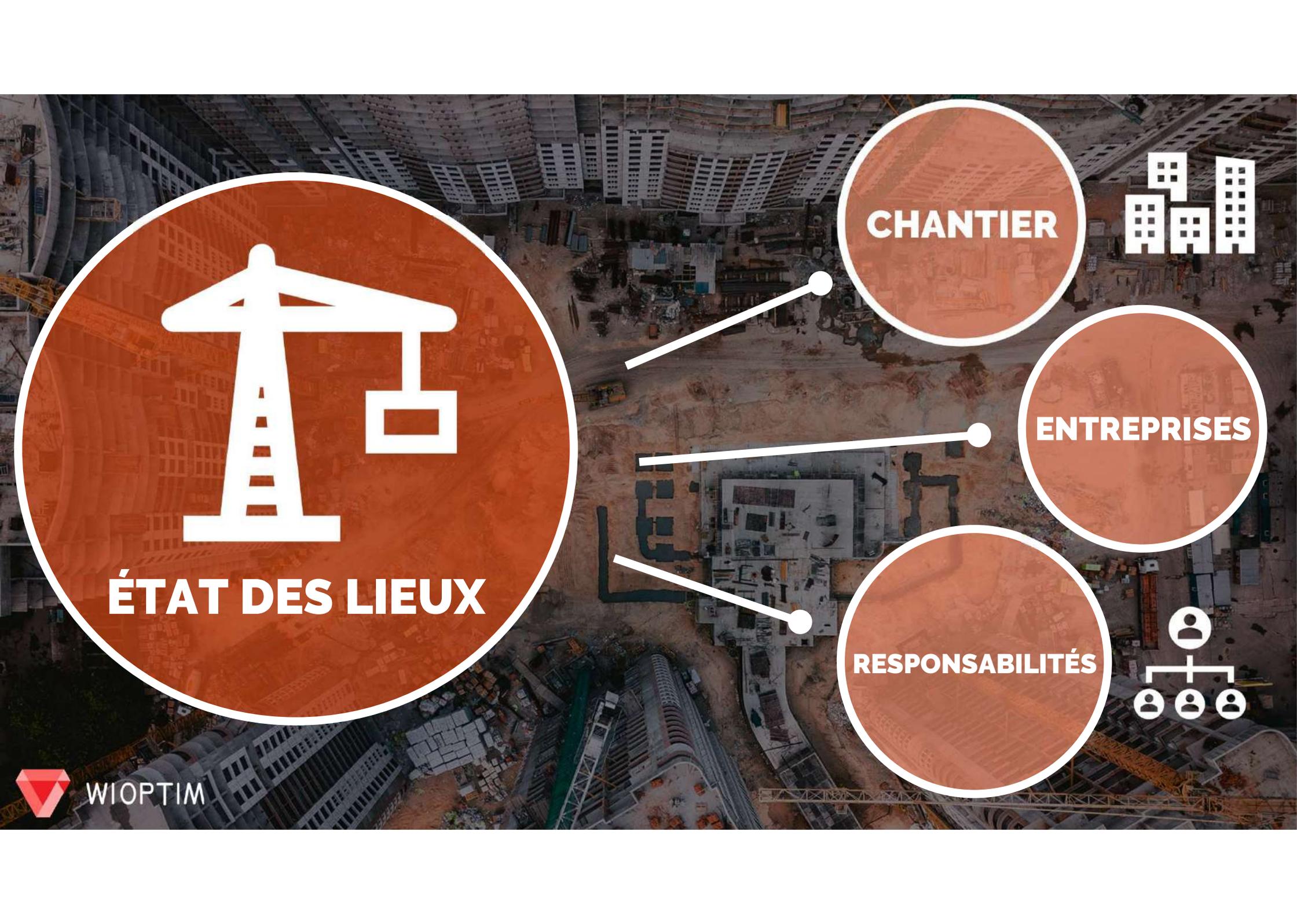


ÉTAT DES LIEUX

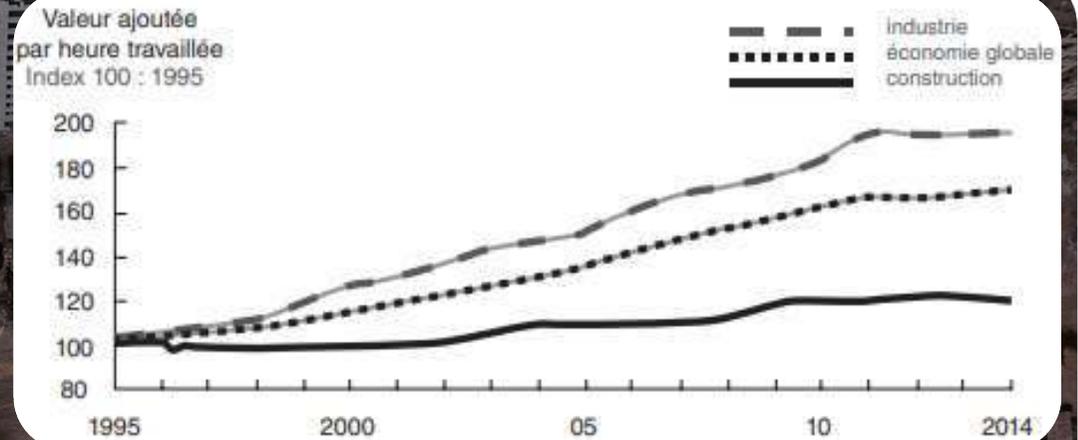
**OFFRE DE
FORMATION**



WIOPTIM



CHANTIER



McKinsey

80% des chantiers en retard

15% du CA = reprises qualité

BatiAdvisor



WIOPTIM

CHANTIER

70% des
tâches
=
NVA



Un ouvrier
=
13 km par
jour



LIST



WIOPTIM



ENTREPRISES

**Pas de
processus
définis**

**Irritants
nombreux**



ENTREPRISES

90h / mois
passées à la
recherche
d'outils entre
différents
chantiers



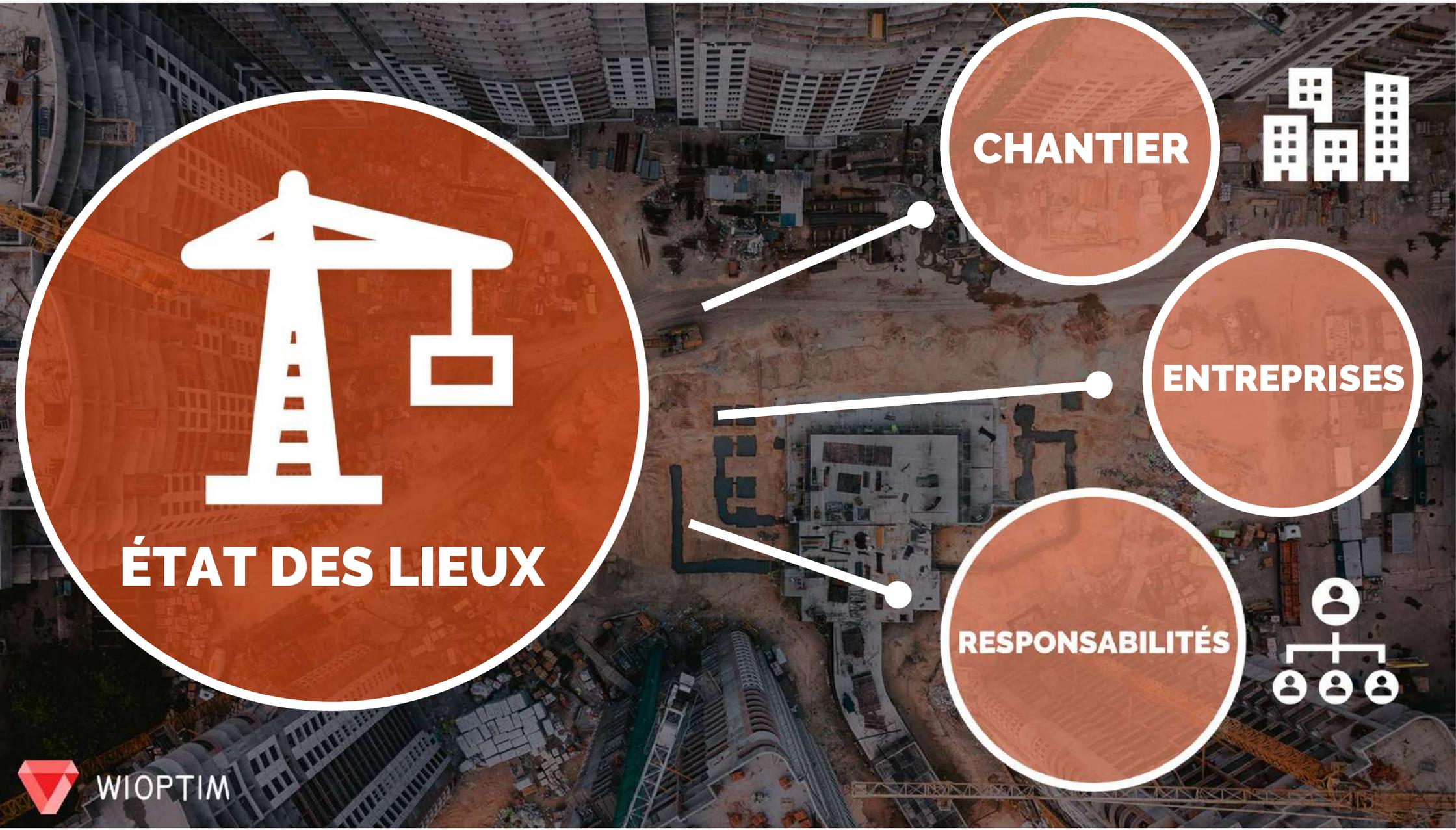
65% des
entreprises n'ont
pas de suivi des
outils et des
équipements



Source : Hilti

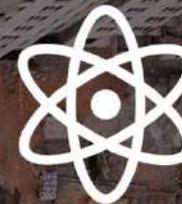


WIOPTIM



RESPONSABILITÉS

Secteur
« atomisé »



L'intérêt
personnel
prime

Pas de notion
de projet
commun





ÉTAT DES LIEUX

CHANTIER



ENTREPRISES

RESPONSABILITÉS



WIOPTIM

**LA RÉPONSE
LEAN**

**OFFRE DE
CONSEIL**



ÉTAT DES LIEUX

**OFFRE DE
FORMATION**



WIOPTIM

**LA RÉPONSE
LEAN**



CHANTIER



ENTREPRISE



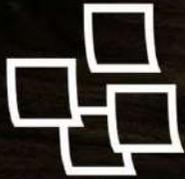
CHANTIER



ÉTUDE DE CAS



LPS



ZONING



WIOPTIM

ÉTUDE DE CAS



**Quartier des musiciens
(Anderlecht)**

**2014 à
2017**



**30
millions**



**141
appartements
neufs**



ÉTUDE DE CAS



**Quartier des musiciens
(Anderlecht)**

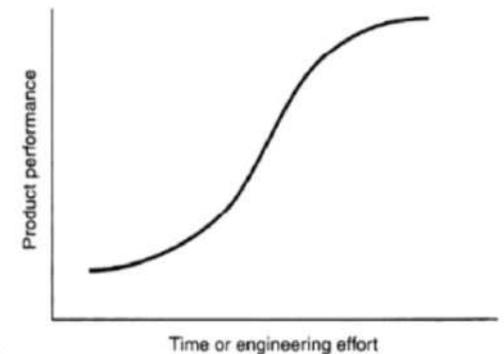
Réduction des coûts par rapport à la phase de référence (2013)

**-0,5%
en 2015**

**-1,9%
en 2016**

**-7,0%
en 2017**

**100% des
appartements
sans réserve à
partir de 2016 !**



CHANTIER



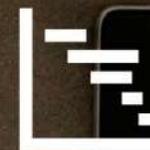
ÉTUDE DE CAS



LPS



ZONING



WIOPTIM

LPS LAST PLANNER SYSTEM



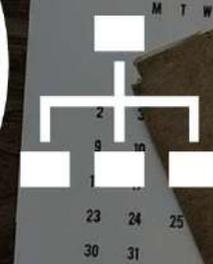
**Planification
collaborative**



Outil visuel

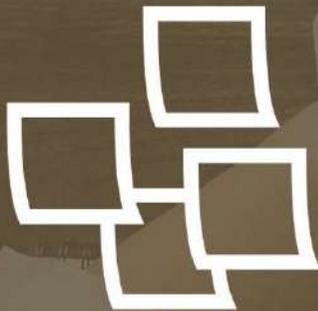


**Responsabilisation
des exécutants**



WIOPTIM

LPS LAST PLANNER SYSTEM



<https://www.milestonelean.com/lean-construction-consulting>

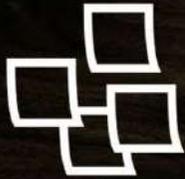
CHANTIER



ÉTUDE DE CAS



LPS



ZONING



ZONING PLANNING CHEMIN DE FER



Réduction du
délai global



Cadences
identiques



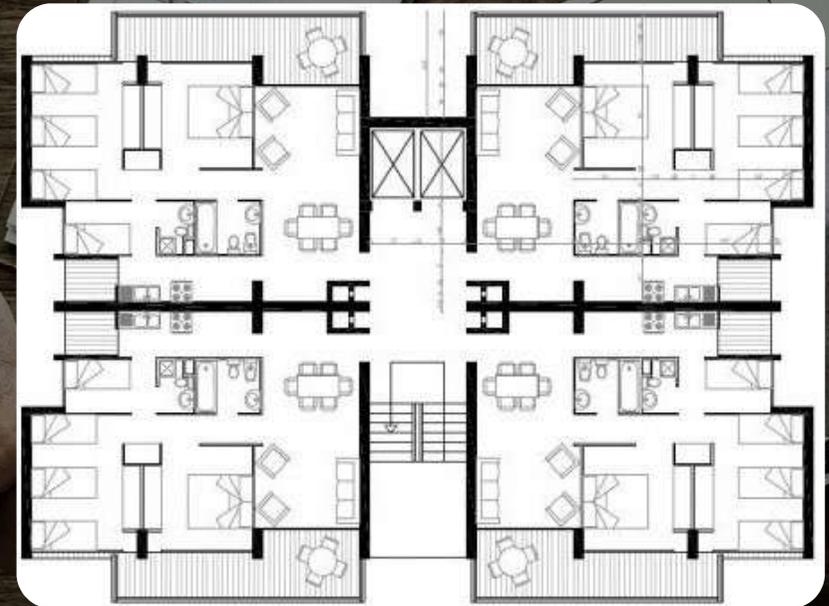
Planification
par zones



WIOPTIM

EXEMPLE

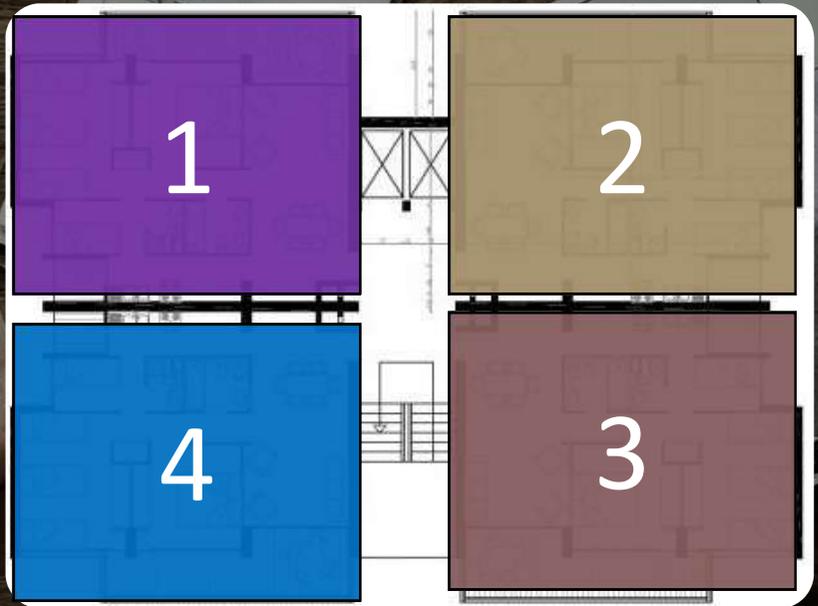
ZONING PLANNING CHEMIN DE FER



	Planification par corps d'état - 16 jours
Plâtrier	
Électricien	
Plombier	
Carreleur	

EXEMPLE

ZONING PLANNING CHEMIN DE FER



	Planification par zone - 7 jours						
Zone 1	P	E	P	C			
Zone 2		P	E	P	C		
Zone 3			P	E	P	C	
Zone 4				P	E	P	C

CHANTIER



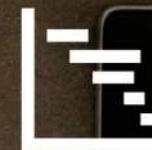
ÉTUDE DE CAS



LPS



ZONING



WIOPTIM

LA RÉPONSE LEAN



CHANTIER



ENTREPRISE



ENTREPRISE



5S



KANBAN
GESTION DES
STOCKS



LEAN
OFFICE



5S



AVANT



APRÈS



WIOPTIM

5S



**1/2 heure de
recherche en moins
par compagnon
chaque jour...**



**...3 semaines de
gagnées à la fin
de l'année !**



ENTREPRISE



5S



KANBAN
GESTION DES
STOCKS



LEAN
OFFICE



KANBAN GESTION DES STOCKS



**1 rupture de
stocks par
jour...**



**... À une tout
les 15 jours !**



**Centralisation
et suivi des
achats**



ENTREPRISE



5S



KANBAN
GESTION DES
STOCKS



LEAN
OFFICE



LEAN OFFICE



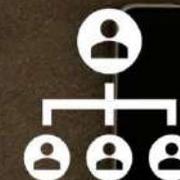
**Systeme de
gestion
administrative**



**Création de
documents
standards**



**Définition des
responsabilités**



WIOPTIM

ENTREPRISE



5S



KANBAN
GESTION DES
STOCKS



LEAN
OFFICE



LA RÉPONSE LEAN



CHANTIER



ENTREPRISE



**LA RÉPONSE
LEAN**



**OFFRE DE
CONSEIL**



ÉTAT DES LIEUX



**OFFRE DE
FORMATION**



WIOPTIM

**OFFRE DE
FORMATION**



**INITIATION
AU LEAN**

**LAST
PLANNER
SYSTEM**

**KANBAN
GESTION
DES
STOCKS**

**PROCESSUS &
PLANIFICATION**

**LEAN
OFFICE**

**LA RÉPONSE
LEAN**

**OFFRE DE
CONSEIL**



ÉTAT DES LIEUX

**OFFRE DE
FORMATION**



WIOPTIM

**OFFRE DE
CONSEIL**



AUDIT



**RESTITUTION
DE L'AUDIT**



**PLAN
D'ACTION**



**SUIVI DU
DÉPLOIEMENT**



WIOPTIM

**LA RÉPONSE
LEAN**

**OFFRE DE
CONSEIL**



ÉTAT DES LIEUX

**OFFRE DE
FORMATION**



WIOPTIM